

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

(Допълнителна информация към писмо вх. № 15285/19.08.2024г.)

от „Логистичен парк Лозен” ЕООД

.....

(име, адрес и телефон за контакт)

.....

(седалище)

Пълен пощенски адрес:

.....

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Логистичен парк Лозен” ЕООД има следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 45 м. за добив на подземни води за поливане на тревни площи, измиване на площадки и противопожарни нужди на намиращ се в УПИ VII-3216,3217 за обществено обслужване, търговия, безвредни производства, складове и офиси (ПИ 44063.6209.3216 и 44063.6209.3217), кв.11, м."Сръбски азмак", СО р-н

"Панчарево", гр. София.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Сондажът ще бъде изграден в подземно водно тяло кватернер-плиоценския водоносен хоризонт: Подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 – порови води в неоген-кватернера.

Водата от сондажния кладенец ще се използва за:

„Поливане на тревни площи измиване на площадки от подземни води, чрез изграждане на водовземно съоръжение –тръбен кладенец намиращ се в УПИ VII-3216,3216/17 за обществено обслужване, търговия, безвредни производства, складове и офиси (ПИ 44063.6209.3216 и 44063.6209.3217), кв.11, м."Сръбски азмак", СО р-н "Панчарево", гр. София

Параметри на тръбния кладенец: дълбочина 45.0 метра, диаметър на PVC експлоатационна колона от тръби и филтри Ø160mm.

Заявеното средноденоношно водно количество възлиза на 29.8 m³/d или 0.4 l/s. Необходимия средногодишен воден обем е 12614 m³/y;.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За изграждането на сондажа ще е необходима временна площ от около 20 m² и ще бъде в границите на имота, без да се засягат съседни имоти, улици или съоръжения. На площадката ще се разположи сондажна апаратура и съпътстващи инструменти необходими за изграждането му.

Сондажа е точков обект и в крайния си етап ще заема площ до 1 m².

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие,

схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

УПИ VII-3216,3217 за обществено обслужване, търговия, безвредни производства, складове и офиси (ПИ 44063.6209.3216 и 44063.6209.3217), кв.11, м."Сръбски азмак", СО р-н "Панчарево", гр. София.

Координати	Северна широчина N	Източна дължина E
географски	42°37'04.43"	23°30'11.49"
Система 1970 г.	4594738.152	8513336.50
БГС 2005	4722207.25	336199.29

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на приподни ресурси. Използването на техническа вода по време на сондирането е на оборотен цикъл (чрез утайник) и не надвишава обем от 4м³.

Не носи риск от замърсяване и унищожаване на почвата и плодородния ѝ слой, както и на ландшафта, климата и биологичното разнообразие.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се използват вредни вещества в процеса на изграждане на кладенеца.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се генерират вредни вещества в процеса на изграждане на кладенеца.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Ще се генерират минимално количество стандартни строителни отпадъци, които ще се събират в метални контейнери и депонират на регламентирано депо.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

По време на сондирането не се генерират отпадни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се генерират опасни химически вещества на сондажната площадка.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

Други документи по преценка на уведоителя:

1. Допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

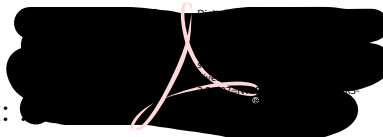
-към вх.№15285/19.08.2024г.

2. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

3. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:11.09.2024

Уведомител:



(подпис)