

Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

"ЗЕНА МХ" ЕООД

Пълен пощенски адрес:

гр.София 1505, община Столична, район Слатина, ул. "Стоил Войвода" № 3

ЕИК:

200314750

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Ямен Гассан - Управител

Лице за контакти:

Ямен Гассан , тел. -----

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Характеристиката за настоящото инвестиционно предложение е изготвена на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и е съобразена с критериите заложи в чл. 93, ал.4 от ЗООС. Дейността на обекта, за която се изготвя инвестиционното предложение е включена в Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС

Настоящото инвестиционното предложение се изготвя във връзка с:

Изграждане на площадка за разкомплектоване и временно съхранение на ИУМПС ,
ново инвестиционно предложение

Площадката представлява части от територията на поземлен имот поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 , както следва :

- Част от сграда "Цех за промишлена заготовка", с ЗП 331,00 кв.м., с ИН 35239.6109.2.2
- Открит склад , до сграда "Панелен цех" с ИН 35239.6109.2.11 с площ от 1653,00 кв.м.

Общата площ на наетите части е 1984 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 е с местонахождение :

гр. София , Столична община , р-н Панчарево ,с. Казичене , ул. Фарма парк № 15.

Настоящата информация се изготвя с цел оценка на въздействието върху околната среда и населението от обособяването на площадка за изкупуване и третиране на отпадъци в имота. Компетентният орган – РИОСВ-София – е уведомен за намерението на възложителя в най-ранния етап от инвестицията, в резултат на което е определена процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС за ИП.

В тази връзка информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС се разработва за площадка, на която ще се извършват следните дейности:

- Излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) - дейности по събиране, временно съхраняване, разкомплектоване;
- Негодни за употреба батерии и акумулатори - дейности по събиране, временно съхраняване, сортиране;

Инвестиционното предложение ще се реализира в части от територията на поземлен имот поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 , както следва :

- Част от сграда "Цех за промишлена заготовка", с ЗП 331,00 кв.м., с ИН 35239.6109.2.2
- Открит склад , до сграда "Панелен цех" с ИН 35239.6109.2.11 с площ от 1653,00 кв.м.

Общата площ на наетите части е 1984 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 е с местонахождение :

гр. София , Столична община , р-н Панчарево ,с. Казичене , ул. Фарма парк № 15.

Имотът е собственост на Проинвекс ЕООД , ЕИК : 831904662

Предвижда се общата площ на площадката за третиране на отпадъци да бъде от 1984 кв.м.

Инвестиционното предложение на възложителя включва следните основни дейности:

- Ремонт на съществуваща сграда за осигуряване на помещение за персонала и административната дейност ;
- Получаване на необходимите разрешителни документи за извършване на дейностите в имота;
- Осигуряване на 24 – часово видеонаблюдение на площадката.
- Инвестиционното предложение е нова дейност за имота.

На площадката има изградена необходимата техническа инфраструктура за извършваните дейности, изпълнена е с трайна непропусклива настилка от асфалт за извършване на почистване и предпазване на почвата от замърсяване, осигурена е денонощна охрана с контролиран пропускателен режим за достъп.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Възложителят предвижда да бъде изградена площадка за разкомплектоване и временно съхранение на ИУМПС

Площадката представлява части от територията на поземлен имот поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 , както следва :

- Част от сграда "Цех за промишлена заготовка", с ЗП 331,00 кв.м., с ИН 35239.6109.2.2
- Открит склад , до сграда "Панелен цех" с ИН 35239.6109.2.11 с площ от 1653,00 кв.м.

Общата площ на наетите части е 1984 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 е с местонахождение :

гр. София , Столична община , р-н Панчарево ,с. Казичене , ул. Фарма парк № 15.

Съгласно скица № 15-220175 от 02.07.2014 г. издадена от Служба по геодезия, кадастър и регулация-гр.София, ПИ с идентификатор 35239.6109.2 , е с обща площ от 93`791 кв.м. и начин на трайно ползване -за друг вид застрояване .

Съгласно скица № 15-220257 от 02.07.2014 г. издадена от Служба по геодезия, кадастър и регулация гр.София , сграда с идентификатор 35239.6109.2.2 , е с обща площ от 889 кв.м. и начин на трайно ползване – промишлена сграда .

На площадката ще се извършват дейности по съхраняване и разкомплектоване на ИУМПС.

Извършваните дейности с отпадъци ще са както следва:

Дейност с код **R 12** - *Размяна на отпадъци за подлагане на някоя от дейностите с кодове R1 - R11 - рязане, разкомплектуване, разглобяване, уплътняване с цел намаляване на обема на отпадъците и предаване на удобен вид за транспортиране на опасни и неопасни производствени отпадъци.*

Дейностите по разкомплектоване , разглобяване и рязане ще се извършват с подходящи инструменти (ръчни и механични) на обособени зони, оборудвани със съоръжения – площадкова канализация заустена в каломаслоуловител .

Дейност с код **R13** - *Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1 - R12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им.*

Тази дейност ще обхваща събирането на ИУМПС от физически и юридически лица и тяхното съхраняване на площадката до предаването им за последващо третиране/оползотворяване и/или обезвреждане, на лица притежаващи съответните разрешителни документи. Отпадъците ще се съхраняват в обособени зони с поставени табели с кода и наименованието на съхранявания отпадък.

На площадката ще се обособят следните функционални зони:

- Зона за приемане на отпадъците с контролно-пропускателен пункт;
- Основна зона за осъществяване на дейността по третиране;
- Складова зона за временно съхранение на материалите за оползотворяване до експедиция.

При постъпване на площадката чрез кантар се отчита теглото на постъпващите отпадъци.

Чрез везната се контролира и отчитат както входящият поток отпадък така и напускащите площадката такива .

Строителство няма да се извършва тъй като сградата , част от площадката е съществуваща и съоръженията които ще се ползват са преместваеми и не е необходимо извършването на СМР за да бъдат монтирани и да функционират.

На площадката ще се извършват следните дейности по третиране на отпадъци в количества както следва:

№	Вид на отпадъка		Дейности , кодове ¹	Количество (тон/год.)	Произход
	Код	Наименование			
	1	2	2	4	5
1	16 01 04*	Излезли от употреба превозни средства	R 12 , R 13	3000	от физически и юридически лица
2	16 01 06	Излезли от употреба МПС , които не съдържат течности или други опасни компоненти	R 12 , R 13	500	от физически и юридически лица
3	16 06 01*	Оловни акумулаторни батерии	R 13	1000	от разкомплектоване на ИУМПС и от физически и юридически лица
4	16 06 02*	Ni-Cd батерии	R 13	1000	от разкомплектоване на ИУМПС и от физически и юридически лица
5	16 08 01	Отработени катализатори, съдържащи злата , сребро , рений , родий , паладий , иридий , или платина (с изключение на 16 08 07)	R 13	500	от разкомплектоване на ИУМПС и от физически и юридически лица
6	16 08 02*	Отработени катализатори, съдържащи опасни преходни	R 13	10	от разкомплектоване на ИУМПС и от физически и юридически лица
7	16 08 03	Отработени катализатори, съдържащи опасни преходни метали или съединения на преходните метали , неупоменати другаде	R 13	500	от разкомплектоване на ИУМПС и от физически и юридически лица
8	16 08 07*	Отработени катализатори, замърсени с опасни вещества	R 13	10	от разкомплектоване на ИУМПС и от физически и юридически лица

б)взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/ или одобрени инвестиционни предложения;

Предвижда се площадката за третиране на отпадъци да се реализира в имот, който се намира в урбанизирана територия

Съгласно скица № 15-220175 от 02.07.2014 г. издадена от Служба по геодезия, кадастър и регулация-гр.София, ПИ с идентификатор 35239.6109.2 , е с обща площ от 93`791 кв.м. и начин на трайно ползване -за друг вид застрояване .

Съгласно скица № 15-220257 от 02.07.2014 г. издадена от Служба по геодезия, кадастър и регулация гр.София , сграда с идентификатор 35239.6109.2.2 , е с обща площ от 889 кв.м. и начин на трайно ползване – промишлена сграда , което отговаря на изискванията на чл. 38, ал. 1 на ЗУО.

В близост до имота предмет на инвестиционното предложение други инвестиционни предложения от този тип не са известни и затова не се очакват кумулативни въздействия.

Инвестиционното предложение ще бъде съобразено с наличието на инфраструктурните мрежи и връзки в района, както и с издадените становища от експлоатационните дружества.

Кумулативен ефект заедно с други инвестиционни предложения, който да окаже негативно въздействие върху околната среда не се очаква.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Строителство няма да се извършва тъй като сградата част от площадката е съществуваща , има положена асфалтова настилка в целият имот . Поради тази причина не е необходимо извършването на СМР .

По време на експлоатацията ще се използва вода за питейно-битови нужди и ел.енергия.

Имотът е присъединен към водопроводната и канализационна мрежа.

Имотът е електроснабден като мощността на ел. енергията е достатъчна за извършване на дейностите.

Няма да се използват природни ресурси, нито невъзстановими или в недостатъчно количество такива.

От дейността в обекта ще се формират отпадъчни БФВ и дъждовни води, които посредством площадкова канализация ще се отвеждат в селищната канализационна мрежа.

Водоснабдяването на имота е съществуващо.

При нормална експлоатация на обекта не се очаква съществена промяна или замърсяване на повърхностните и подземни води в района.

Не се предвижда добив на строителни материали или изграждане на собствен водоизточник за нуждите на обекта.

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра,почвите и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства;

Промените ще бъдат функционални и социални. Ще бъдат разкрити нови работни места.

Теренът на имота е достатъчен за извършване на предвидените дейности.

Няма защитени територии и паметници на културата в границите на инвестиционното предложение.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, напр. за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Имотите не засягат обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата "Натура 2000" , определени от ЗБР.

Най - близко разположена до имотите е ЗЗ за опазване на дивите птици с идентификационен код BG0000113 „Витоша”, обявено със Заповед РД-763 от 28.10.2008 г. на МОСВ и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122 от 02.03.2007 г. на на Министерски съвет
Защитените зони са разположени на достатъчно голямо разстояние от имота, предмет на инвестиционното предложение - на разстояние над 5 км.

Въздействие върху целите и предмета на зоните не се очаква. Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика загуба на местообитания и нарушаване на видовия състав на популациите висши растения и животни.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Отпадъци при строителството –няма

На площадката на дружеството ще се извършват дейности по:

-Разкомплектоване на ИУМПС.

В резултат на разкомплектоване на ИУМПС ще се генерират следните отпадъци:

- Материали не се класифицират като отпадъци, отделят се за търговска дейност – части II ра употреба

- Черни метали 16 01 17 ;
- Цветни метали 16 01 18
- Пластмаса 16 01 19;
- Гуми 16 01 03 Излезли от употреба гуми;
- Стъкло 16 01 20;
- Катализатори 16 01 22;
- Маслени филтри 16 01 07*;
- Нехлорирани моторни ,смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа 13 02 05* ;
- Спирачни течности-16 01 13*;
- Антифризни течности,съдържащи опасни вещества- 16 01 14*
- Антифризни течности,различни от упоменатите в 16 01 14-16 01 15;
- Оловни акумулаторни батерии-16 06 01*;
- Спирачни накладки различни от упоменатите в 16 01 11-16 01 12

Отпадъци, в резултат на сортиране/рязане на отпадъци.

Дейността се извършва ръчно и със инструменти като гаечни ключове , винтоверти , ъглошлайфове, резаци, електрически триони и други.

Предвижда се балирането когато се налага такова , да бъде извършвано с мобилна балираща машина, взета под наем.

Други отпадъци образувани на площадката

- 15 02 02* - абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества

– отпадъкът се генерира при: - използване на сорбенти (дървени стърготини, парцали и др.) за ограничаване на аварийни разливи;

- При извършване на ремонти по обслужваните автомобили се използват кърпи за ръце, които се омасляват;

- 13 05 02* "Утайки от маслено-водни сепаратори" в резултат на експлоатацията на пречиствателното съоръжение КМУ, налично на площадката;

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се дадът, но те ще бъдат функция от дейността на обекта.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Предвиденото от възложителя инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района по време на експлоатацията.

Площадката е избрана да бъде на територия с изискващата се устройствена зона.

Осъществяване на предвидената дейност не би създала дискомфорт в околната и селищната среда.

Очаквано въздействие

- Флора и фауна-не се очаква въздействие върху флората и фауната в района, защото от дейността не отделят вредни и токсични вещества;

- Почви - не се очаква замърсяване на почвите, в пред това, че терена е изцяло покрит с непропусклива настилка;

- Земни недра - реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици;

- Въздух - не се очаква замърсяване на въздуха, тъй като от обекта няма да се формират организирани емисии;

- Шум - не се очаква допълнително шумово натоварване от предвидените дейности. Шумовото натоварване ще бъде ограничено на площадката по време на товаро-разтоварните дейности в рамките на работния ден. В предвид разположението на площадката в промишлена зона от товаро-разтоварната дейност ще се получава незначителен шум на фона на общото шумово натоварване на района;

- Води - отпадъчните БФВ и дъждовни води ще отвеждат в съществуваща канализация.

За пречистване на дъждовните води от откритата зона за съхранение и разкомплектоване на ИУМПС е предвиден монтаж на каломаслоуловител. След пречистване дъждовните води от зоната ще се заустват в канализационната мрежа на населеното място.

При реализацията на инвестиционното намерение на работните места не се очаква да се създават концентрации на прах и химични агенти, превишаващи граничните стойности, съгласно Наредба № 13 на МТСП и на МЗ от 20.12.2003 г. за защита на работещите от рискове, свързани с експлоатация на химични агенти при работа.

Работните места на обекта ще са разположени на открито и закрито в сгради.

Микроклиматичният фактор ще зависи от поддържаната температура на помещението през различните годишни сезони.

От страна на възложителя ще бъде организирано периодично измерване на факторите на работната среда от акредитирана лаборатория;

Изследванията на работния микроклимат следва да отговаря на здравните норми ,съгласно - Норми за температура,относителна влажност и скорост на движение на въздуха в работните помещения.

Отоплението на обекта ще бъде ел.енергия - климатици .

В работното помещение не съществува вероятност шумът да превишава пределно - допустимите норми от 85 децибела, съгласно БДС 14478-82 „Шум”, допустими норми при производствен шум и Наредба № 6 на МЗ и МТС ОТ 15.08.2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здраве и безопасност на работещите при рискове,свързани с експозиция на шум, тъй като предвиденото технологично оборудване,което ще бъде използвано ще бъде с такива шумови характеристики, които нямат да излъчват наднормен шум в работната среда.

Пределно допустимите нива на шум се определят съгласно изискванията на Наредба № 6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ бр.58/2006 г.).

В Приложение № 2 към чл. 5 от Наредба № 6 за показатели за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и вредното влияние на шума върху здравето на населението, са определени следните гранични стойности за показателите за шум: - за производствено-складови територии и зони – 70 dBA за ден, вечер и нощ; - за жилищни зони – ден 55 dBA; вечер – 50 dBA; нощ – 45 dBA.

Натоварването на околната среда с шум от транспортните средства, които ще обслужват обекта ще бъде периодично и с различна интензивност. Това няма да става непрекъснато и едновременно, поради което не се очаква шумът от транспортните средства да доведе до превишаване на граничните стойности на шум над нормативните изисквания.

Независимо от това ще бъде създадена правилна организация за обслужването на МПС в обекта.

В околната среда източници на вибрации върху цялото тяло на човека могат да бъдат транспортни средства, машини и съоръжения, използвани при работа на открито.

Контролът на физичния фактор - вибрации се позовава на следните нормативни актове и изисквания:

-Наредба № 3 за минимални изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на вибрации (ДВ. бр. 40/2005 г.).

Физичните въздействия предвидени с ИП няма да окажат неблагоприятни последици върху съседните територии .

Транспортната дейност в района на обекта ще бъде несъществен източник на неорганизираните емисии от прах и изгорелите газове от двигателите на МПС, обслужващи площадката на обекта.

Влиянието им върху качеството на атмосферния въздух в района ще е незначително.

В обекта ще бъде осигурено естествено и изкуствено осветление, което ще отговаря на изискванията на БДС 1786-84 "Осветление-естествено и изкуствено"

Осветлението-изкуствено и естествено няма да представлява здравен риск за работещите в обекта.

Инвестиционното предложение не предвижда излъчване на шум и вибрации над ПДН, на светлинни, топлинни или електромагнитни излъчвания.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земята или в повърхностни водни обекти и подземни води при правилна експлоатация на обекта.

Съществува риск от злополуки по време на експлоатацията на обекта - основно от пожари, които могат да навредят на здравето на хората, във връзка с което ще бъде наета служба по трудова медицина, която ще обучава и инструктира персонала за безопасни условия на труд.

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

От реализирането на обекта не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с отделянето на наднормени емисии на вредни вещества /замърсяване/ на атмосферния въздух и води. Ще бъдат предприети мерки, които ще предотвратят или редуцират появата на подобни емисии. Предвид това се счита, че възможния дискомфорт по отношение на хората и околната среда в резултат на инвестиционното предложение е с ниска степен на отрицателно въздействие.

Инвестиционното предложение не предполага друг вид замърсяване и/или дискомфорт на околната среда. Инвестиционното предложение не предполага вероятни значителни последици за околната среда и човешкото здраве.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района по време на експлоатацията на обекта, тъй като характера на бъдещия обект е такова, че не отделя вредни емисии в околната среда.

При реализиране на инвестиционното намерение не се очаква настъпване на дискомфорт на околната среда при спазване мерките описани в ИП.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Дружеството има изработен аварийен план, който ще бъде актуализиран преди въвеждането на обекта в експлоатация.

В него са определени задълженията и отговорностите на персонала, участващ в управлението на опасностите и рисковете от инциденти.

Определяне на рисковите фактори са:

По време на експлоатация на обекта рисковите фактори са свързани с техническата изправност на съоръженията, за което трябва да се предвиди:

- поддържане в постоянна изправност на площадковата канализация;
- поддържане в добро техническо състояние на електрическата инсталация;

Съществува риск от злополуки по време на експлоатацията на обекта - основно от пожари, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда, но той е в пряка зависимост от съзнанието за отговорност на обитателите на площадката.

По време на експлоатация условията на труд ще бъдат съобразени с Наредба № РД-07-2 за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика (ДВ. бр. 102/2009 г. изм.)

За предотвратяване на аварии и бедствия ще бъде изготвен аварийен план, с който ще бъдат запознати работещите в обекта. Ще бъдат изготвени инструкции за безопасна работа и оценка на риска по работни места.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението на р-н Сердика, гр. София.

От дейността на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, в предвид характера му, поради което не се очаква и отделянето на вредни емисии.

Дейността няма да оказва въздействие върху качеството на атмосферния въздух и не предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДН.

Дейността на обекта не предвижда отделяне на неприятни миризми.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху: води, предназначени за питейно-битови нужди; води, предназначени за къпане; минерални води, предназначени за пиене; шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии; йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради; нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение; курортни ресурси;

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДН, поради което не се очаква негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух.

Рискове за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда от дейността на обекта не се очакват.

Рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на 1, т.12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето поради естеството на инвестиционното предложение не се очакват.

По отношение на защитата на работещите от рискове за човешкото здраве, ще бъдат предприети мерки, съгласно нормативните изисквания, а именно-предоставяне на работниците на необходимите лични предпазни средства и работно облекло, провеждане на видовете инструктажи и обучения, поставяне на знаци, сигнали и надписи на работните места по безопасност.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира в части от територията на поземлен имот поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 , както следва :

- Част от сграда "Цех за промишлена заготовка", с ЗП 331,00 кв.м., с ИН 35239.6109.2.2
- Открит склад , до сграда "Панелен цех" с ИН 35239.6109.2.11 с площ от 1653,00 кв.м.

Общата площ на наетите части е 1984 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 е с местонахождение :

гр. София , Столична община , р-н Панчарево ,с. Казичене , ул. Фарма парк № 15.

Имотът е собственост на дружество Проинвекс ЕООД , ЕИК : 831904662 , с което ЗЕНА МХ има сключени договори за наем.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

На площадката се предвижда извършването на дейности по:

- приемане на отпадъци – ИУМПС и НУБА,
- съхранение на отпадъци – ИУМПС и НУБА , закупувани от физически и юридически лица;
- образувани отпадъци, в резултат на извършване на дейностите по разкомплектоване на ИУМПС,
- разкомплектоване на ИУМПС;

Дейности по приемане на отпадъци

На обособената площадка ще се приемат отпадъци от физически и юридически лица.

Дейностите по приемане на отпадъци ще се извършват в следната последователност:

За ИУМПС:

Извършва се предварителна проверка за липсващи части от превозното средство или добавени такива, които биха възпрепятствали последващото третиране на отпадъка. Проверява се идентификационния номер на автомобила (номер на двигател и номер на рама).

За хартиени и пластмасови отпадъци: Извършва се проверка за наличие на опаковки/материали, замърсени с опасни вещества или съдържащи опасни вещества.

За НУБА :

Извършва се предварителна проверка за наличие на електролит в акумулатора.

На площадката няма да се приемат акумулаторни батерии без електролит.

Извършва се проверка за наличие на маркировка;

При претегляне на ИУМПС задължително се извършва сравнение на действителното тегло на автомобила с това, описано в талона му. При значително разминаване на двете стойности се установява на какво се дължи отклонението.

Решение за приемане на подобно МПС на площадката взема управителят на базата.

Проверка на съпроводителната документация на ИУМПС , издаване на документи за приемането им на площадката .

При приемането на отпадъците се спазват изискванията на ЗУО и специализираните наредби за отделните потоци отпадъци.

За ИУМПС се издава удостоверение за разкомплектоване по реда на специализираната наредба, с което собственика да прекрати регистрацията му в КАТ.

Всички видове отпадъци се приемат на площадката след подписване на договор за покупко-продажба.

След претеглянето приетите отпадъци се отчитат и в отчетните книги, заверени в РИОСВ-София и водени за съответната дейност. - Насочване на потока отпадъци към обособеното място за съхранение.

Дейности по съхранение на приетите отпадъци

На площадката ще се обособят места за съхранение на отпадъците по вид и наименование.

При съхранението на отпадъците ще се спазва изискването на Закона за управление на отпадъците, а именно:

Съхранението на отпадъците до предаването им за последващо третиране ще се извършва за срок до 1 година за тези отпадъци, които ще бъдат предадени за последващо обезвреждане и срок до 3 години за всички останали, подлежащи на оползотворяване.

При съхранение на отпадъците ще се спазват изискванията на Приложение № 2 на Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци:

- Площадката ще бъде обособена и обозначена;
- Ще се обособи зона за вътрешна площадка за престой на автомобилите, товарене и разтоварване на отпадъците.
- Ще се осигури ограничен достъп до зоната за съхранение на отпадъци.
- Извън работното време на площадката достъпът до цялата площадка ще е забранен;
- Ще се монтира 24-часово видеонаблюдение.
- На територията на площадката ще бъдат осигурени прахови пожарогасители поради съхранението на запалими отпадъци;
- Не се предвижда система за измиване на съдовете за съхранение на отпадъци. След запълване на обемите на наличните съдове за съхранение те ще бъдат заменени с нови такива, като използваните съдове се транспортират и остават на площадката на преработвателя, който ще третира отпадъка;
- Не се генерират отпадъчни води в резултат на дейности по съхранение на отпадъци. Площта за съхранение ще е 100% осигурена с водоплътна настилка – асфалт , без връзка със съществуващата канализационна мрежа.

При извършване на дейностите по съхранение на отпадъците ще се спазват и изискванията на: Наредба за батерии и акумулатори и за негодни за употреба батерии и акумулатори (Приета с ПМС № 351/2012 г.) Наредба за излезлите от употреба моторни превозни средства (Приета с ПМС № 11/2013 г.) Наредба за отработените масла и отпадъчните нефтопродукти (приета с ПМС № 352 от 27.12.2012 г).

Площадката ще бъде осигурена съгласно действащите противопожарни норми.

Дейности по разкомплектоване на ИУМПС:

Операции по отделяне на опасни материали и компоненти от ИУМПС:

- а) отделяне на оловните акумулатори и резервоари за втечнени газове;
- б) отделяне или неутрализиране на потенциално експлозивни компоненти (в т. ч. въздушни възглавници);
- в) отстраняване и разделно събиране и съхраняване на горива, смазочни масла, масла от предавателни кутии и трансмисионни масла, хидравлични масла и всички други течности, съдържащи се в излезлите от употреба МПС, освен ако са необходими за повторната употреба на съответните части;
- г) премахване, доколкото е възможно, на всички компоненти, идентифицирани като съдържащи живак. - Операции по отделяне на материали и компоненти с цел улесняване на рециклирането им: а) отделяне на катализаторите и маслените филтри; б) отделяне на металните компоненти, съдържащи мед, алуминий и магнезий, ако тези метали не са отделени в процеса на рязане (шредиране); в) отделяне на гумите и големите пластмасови компоненти (брони, арматурни табла, резервоари за течности и т.н.), ако тези материали не са отделени в процеса на рязане (шредиране), така че да могат да бъдат ефективно рециклирани като материали; г) отделяне на стъклата. - Операциите по съхраняване ще се извършват по начин, предотвратяващ увреждане на резервоарите, съдържащи течности, или на компонентите, подлежащи на оползотворяване и използване като резервни части.

Дейността по разкомплектоване на ИУМПС ще се извършва на обособена площ, осигурена със съоръжение за събиране и пречистване на дъждовните води – каломаслоуловител.

Предвижданията са капацитетът за разкомплектоване на ИУМПС да бъде до 2 автомобила/ден .

Съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

Дейността не предполага използване на опасни химични вещества и смеси.

Образуваните опасни отпадъци от разкомплектоване на ИУМПС ще се съхраняват в закрит склад до предаването им за последващо третиране.

На обекта ще бъде изградено и районно осветление.

Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Местоположението, където ще се реализира обекта е подходящо от гледна точка на пътно - транспортната обстановка.

Предложението не изисква изграждане на нова пътна мрежа. Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура, която позволява влизане и излизане на транспортни средства, както и извършване на необходимите товаро-разтоварни дейности.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Не се предвижда ново строителство. При прекратяване на дейността на площадката дружеството ще запази съществуващата инфраструктура, предвид предназначението на имота.

Ще бъдат предприети действия по почистването на площадката от отпадъци, като същите ще бъдат предадени лица, притежаващи документ по чл.35 от ЗУО. Почистването ще се извърши по начин недопускащ разпиляване на отпадъци и замърсяване на съседни територии.

6. Предлагани методи за строителство;

Не се предвижда ново строителство.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Площадката за бъдещия обект в ситуационно отношение е добре подбрана.

Инвестиционното предложение предвижда разкриване на постоянни работни места на етап експлоатация чрез осигуряване на постоянна работна заетост на обслужващ персонал.

С реализацията на ИП ще се осигури законосъобразно третиране на специфичните потоци отпадъците и осигуряване на последващото им рециклиране.

Разкомплектоването на ИУМПС с отделяне на части, годни за втора употреба допринася за рационалното им повторно използване и предотвратява образуването им като отпадъци, както и за увеличаване на % на рециклираните ИУМПС и НУБА.

Гореописаните обстоятелства обославят необходимостта от инвестиционното предложение.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение ще се реализира в части от територията на поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2, както следва:

- Част от сграда "Цех за промишлена заготовка", с ЗП 331,00 кв.м., с ИН 35239.6109.2.2
- Открит склад, до сграда "Панелен цех" с ИН 35239.6109.2.11 с площ от 1653,00 кв.м.

Общата площ на наетите части е 1984 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 е с местонахождение:

гр. София, Столична община, р-н Панчарево, с. Казичене, ул. Фарма парк № 15.

В близост до площадката няма обекти подлежащи на здравна защита.

Предвид устройствената зона в близост има само складови обекти.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/09.08.2002 г.).

Най – близко разположена до имотите е ЗЗ за опазване на дивите птици с идентификационен код BG0000113 „Витоша”, обявено със Заповед РД-763 от 28.10.2008 г. на МОСВ и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113, приета с Решение №122 от 02.03.2007 г. на Министерски съвет на около 5-10 км. от границите на имота.

Въздействие върху целите и предмета на тези зони не се очаква.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика загуба на местообитания и нарушаване на видовия състав на популациите висши растения и животни.

По време на експлоатацията на обекта тези показатели няма да се нарушат.

Няма да има въздействие на инвестиционното предложение, както по време на експлоатацията, върху целостта на защитените зони .

В близост и на територията на имота няма паметници на културата и санитарно-охранителни зони, които могат да бъдат засегнати при реализацията на обекта.

Не се очаква промяна в ключови биологични и физикохимични характеристики на естествени по характер типове природни местообитания. Не съществува вероятност за влошаване на естествените условия за живот на растителни и животински видове, които са в предмета и целите на опазване на защитените зони.

Площта на имота е достатъчна за извършване на предвидените дейности и няма да засегне съседни имоти.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Площадката е взета под наем с договор. Не се предвижда строителство или ползване на земята без съгласие на наемодателя.

Площадката не засяга обработваеми земеделски земи, също така озеленени и затревени площи. В близост до нея има гъсто населени и застроени площи, Съседно стоящите имоти са предимно за производствени и складови дейности.

С реализацията на ИП няма да се наруши или увеличи антропогенното натоварване на района. Предлаганата дейност не противоречи на оформената устройствена зона и е напълно допустима при спазване на изискванията на нормативните актове.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Площадката не попада в границите на защитени местостти , Национални паркове или обекти включени в списъка на Натура 2000.

Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени и задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения.

Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти , които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, напр. влажни зони, водни течения или други водни обекти, крайбрежна зона.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, напр. за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма пътища или съоръжения за достъп до места за отдих, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/09.08.2002 г.).

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

С ИП не се предвиждат дейности свързани с добив на строителни материали, изграждане на нов водопровод и канализация.

В площадката не се предвижда на нея да се извършват СМР.

ИП не предвижда реализацията на други дейности, извън изброените по-горе.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Обектът не подлежи на издаване на разрешение за строеж и въвеждане в експлоатация по реда на ЗУТ.

Обектът подлежи на издаване на Разрешително за дейности с отпадъци, съгласно Закона за управление на отпадъците - ЗУО (ДВ, бр. 53/2012г.);

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Инвестиционното предложение предвижда да се реализира ще се реализира в части от територията на поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2, както следва:

- Част от сграда "Цех за промишлена заготовка", с ЗП 331,00 кв.м., с ИН 35239.6109.2.2
- Открит склад, до сграда "Панелен цех" с ИН 35239.6109.2.11 с площ от 1653,00 кв.м.

Общата площ на наетите части е 1984 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 е с местонахождение:

гр. София, Столична община, р-н Панчарево, с. Казичене, ул. Фарма парк № 15.

Видът на територията на имота е урбанизирана.

2. мочурища, крайречни области, речни устия-няма;

3. крайбрежни зони и морска околна среда-няма В близост до имота предмет на ИП няма крайбрежни зони и морска околна среда и поради тази причина ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на тези географски зони.

4. планински и горски райони-няма;

5. защитени със закон територии-няма;

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа-няма;

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност-няма;

Имотът не засяга ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на ландшафта в района. В близост до имота предмет на ИП няма данни за наличието на обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита-няма.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно охранителни зони или територии или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, напр. влажни зони, водни течения или други водни обекти, крайбрежна зона.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, напр. за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма пътища или съоръжения за достъп до места за отдих, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Територията на инвестиционното предложение не се намира в зона с опасност от земетресения, пропадания, свлачища, ерозия, наводнения или неблагоприятни климатични условия, напр. температурни инверсии, мъгли, силни ветрове, които могат да предизвикат проблеми в околната среда при реализацията на предложението.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.).

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

Не се очакват значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение. Имотът се намира в урбанизирана територия.

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението на р-н Панчарево ,с. Казичене - СО.

При спазване на нормативните изисквания на действащото законодателство от реализацията на ИП не се очаква въздействие върху хората и здравето им, флората и фауната в района, почвите, земеползването, качеството на атмосферния въздух, водите, климата и ландшафта.

Въздух

В обекта се предвиждат дейности по третиране на отпадъци на открита площадка. Не са налични изпускащи устройства, които да емитират организирано емисии и замърсители в атмосферния въздух. Възможни са краткотрайни неорганизиран прахови емисии при товаро-разтоварните дейности на обемни отпадъци, например метали. Очаквано тези емисии ще се разпространяват в границите на обекта.

От дейността на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух.

Дейността няма да оказва въздействие върху качеството на атмосферния въздух и не предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДН.

Води

От дейността не се формират производствени отпадъчни води. За пречистване на дъждовните води от откритата зона за съхранение и разкомплектоване на ИУМПС ще бъде монтиран каломаслоуловител. След пречистването водите ще заустват в градската канализация.

При експлоатацията на обекта ще бъдат предприети мерки за опазване на повърхностните и подземните води чрез:

- предотвратяване на постъпването на замърсители в подземни води;

Почва

Не се предвиждат строителни дейности. В имота има водоплътна настилка. Имотът е предназначен за складови дейности, като почвите са антропогенни.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители ..

Земни недра

Не се очаква въздействие върху земните недра по време на нормална експлоатация на обекта.

Ландшафт

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на ландшафта в района.

Климата

Експлоатационния процес не е с параметри с които може да окаже влияние на климата в района.

Биоразнообразие

Районът е с многогодишно антропогенно въздействие, в резултат на извършване на производствени и складови дейности.

Не се очаква въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие по време на експлоатацията на обекта.

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства;

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очаква такова въздействие.

На територията на обекта и в близост до нея няма обекти, които могат да бъдат засегнати и са защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна и друга ценност.

На територията на инвестиционното предложение и в близост няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.). Защитените зони се намират на достатъчно голямо разстояние от имота.

Най - близко разположена до имотите е ЗЗ за опазване на дивите птици с идентификационен код BG0000113 „Витоша”, обявено със Заповед РД-763 от 28.10.2008 г. на МОСВ и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122 от 02.03.2007 г. на Министерски съвет

Защитените зони са разположени на достатъчно голямо разстояние от имота, предмет на инвестиционното предложение – над 5 км.

Въздействие върху целите и предмета на тези зони не се очаква. Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика загуба на местообитания и нарушаване на видовия състав на популациите висши растения и животни.

Не се очаква промяна в ключови биологични и физикохимични характеристики на естествени по характер типове природни местообитания. Не съществува вероятност за влошаване на естествените условия за живот на растителни и животински видове, които са в предмета и целите на опазване на защитените зони.

В близост и на територията на обекта няма паметници на културата, които могат да бъдат засегнати при реализацията на обекта, както и санитарно-охранителни зони.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Съществува риск от злополуки по време на експлоатацията на обекта - основно от пожари, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда, но той е в пряка зависимост от квалификацията и съзнанието за отговорност на обслужващия персонал.

За предотвратяване на аварии и инциденти в обекта ще бъде изготвен аварийен план, с който ще бъдат запознати работещите в обекта. Ще бъдат изготвени инструкции за безопасна работа и оценка на риска по работни места.

Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия не се очакват.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Обектът ще се реализира в урбанизирана среда

Очакваното въздействие ще бъде:

- по фактор отпадъци - дълготрайно, постоянно, обработимо въздействие;
- по компонент атмосферен въздух и шум-периодично, краткотрайно, обратимо-само при извършване на товаро - разтоварни дейности с обемните отпадъци/черни и цветни метали/
- по компонент почви - дълготрайно, постоянно, необратимо на площта на имота, взета под наем.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Площадката за третиране на отпадъци ще се реализира реализира ще се реализира в части от територията на поземлен имот поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 , както следва :

- Част от сграда "Цех за промишлена заготовка", с ЗП 331,00 кв.м., с ИН 35239.6109.2.2
- Открит склад , до сграда "Панелен цех" с ИН 35239.6109.2.11 с площ от 1653,00 кв.м.

Общата площ на наетите части е 1984 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2 е с местонахождение :

гр. София , Столична община , р-н Панчарево ,с. Казичене , ул. Фарма парк № 15.

Очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват – на територията на имота , взета под наем ;
- локален характер, незначително и с възможност за възстановяване.

Инвестиционното предложение има малък териториален обхват - ограничава се в рамките на територията на наетите части от имот с идентификатор 35239.6109.2 и има локален характер.

От социално-икономическа гледна точка реализацията на обекта ще осигури нови работни места .

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората. при спазване на изискванията на екологичното законодателство, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, качествата на жилищната среда и здравето на хората.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействие зависи от времето на експлоатация на обекта.

Продължителност на въздействие е в периода на експлоатация на имота;

Честота на въздействие – ниска;

Обратимост – благодарение на пластичността и адаптивността на околната среда, се очаква лесно възстановяване на района.

Обратимостта е в зависимост от времето за прилагане и реагиране съгласно разработен План за действие при природни бедствия, аварии и пожари, земетръс и наводнения.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения не се очаква.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда, и хората ,както и план за изпълнението на тези мерки са:

- подобряване на организацията по събиране, съхранение и екологосъобразно третиране на отпадъците;
 - Ще се предприема следните мерки сигурност
 - обучение на персонала;
 - начален и периодичен инструктаж на всички работници и служители;
 - изправност на пожарогасителите;
 - извършване на ежедневен визуален контрол за правилното съхранение, недопускане на смесване на видовете отпадъци;
 - извършване на непрекъснат контрол за техническата изправност на използваните съоръжения
 - Спиране на товаро-разтоварни дейности на прахообразни материали и отпадъци при силен вятър
- Ще бъде изготвен аварийен план, с който ще бъдат запознати работещите в обекта.Поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените от възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидиране на последствията от пожари и аварии.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Преди въвеждане на обекта в експлоатация:

- да се получи разрешение за дейности с отпадъци по реда на ЗУО за обекта;
- да се монтира пречиствателно съоръжение за дъждовните води от частта на имота в която ще се извършват дейности по третиране на ИУМПС;
- да се обособят зони за съхранение на образуваните отпадъци и резервни части , съответстващи на нормативните изисквания;
- да се оборудват складовете със съдове за съхранение на опасните отпадъци, както и подходящи сорбенти за ограничаване на аварийни разливи;
- да се осигури софтуер за въвеждане на данни от разкомплектоване на ИУМПС;
- да се изготви оценка на риска за обекта;
- да се осигурят на работниците ЛПС;
- да се осъществява регулярна поддръжка и почистване на пречиствателното съоръжение;

-да се проведе обучение на персонала, включващо изискванията за съхранение и третиране на отпадъци;

-да се извършва периодичен контрол на факторите на работната среда.

-да се изготви аварийен план, с който да бъдат запознати работещите в обекта.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Осигурен ще бъде обществен достъп на информацията по Приложение 2, съгласно изискванията на чл.6, ал.9 от наредбата за ОВОС.

Изготвил: _____

Ямен Гассан

Управител на "ЗЕНА МХ" ЕООД