



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,
www.pancharevo.org

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ №35

Днес, 14.09.2021г. в изпълнение на Заповеди №№РПН20-РД-91-20/27.04.2020г. и РПН21-РД91-5/19.02.2021г на Кмета на Район Панчарево се проведе заседание на РЕСУТ при Район Панчарево в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх.Румен Несторов – Гл. архитект на Район Панчарево

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: Добринка Стоименова – Главен специалист УТК

и ЧЛЕНОВЕ:

- 1.инж. Николай Цеков - Главен инженер
- 2.инж. Александър Пильов - Началник отдел „УТК“
- 3.инж. Павлина Димитрова - Началник отдел „КС“
- 4.Лили Димитрова - Гл.юрисконсулт отдел „ПНО и ЧР“
- 5.Десислава Павлова - Мл. експерт отдел „ИИБЕ“
- 6.инж. Стефан Наков - Представител на VII РСПАБ
- 7.арх.Васил Николов - Представител на СРЗИ
- 8.инж. Павел Педашенко - Спец. част Стр.- конструктивна
- 9.инж.Снежина Буюклиева - Спец. част В и К
- 10.инж. Антоанета Коларова - Спец. част Електро
- 12.ланд.арх.Диана Рангелова -Представител на РКСофия към КАБ
- 13.арх.Атанас Ковачев -Представител на РКСофия към КАБ

за разглеждане на инвестиционни проекти при следния

Дневен ред:

Докладва арх.Румен Несторов

1.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-2449/2/16.08.2021г. от Я.В.Д. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Допълващо

застрояване - гараж“ в УПИ XVI-576,615,616 /ПИ с идентификатор 37914.6845.576/ кв.7 в.з.Китката с.Кокаляне.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

2.Заявление с вх.№РПН21- ГР94-2316/2/17.08.2021г. от Л.Б. чрез пълномощник Е.М. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ за обект „Вилна сграда“ в УПИ II-643 /ПИ с идентификатор 55419.6708.3245/ кв.32 в.з.Беликата с.Панчарево.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде заповед.

3.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-2294/2/17.08.2021г. от Е.О.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Пристройка и надстройка на жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 37914.6848.1815 с.Кокаляне.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

4.Заявление с вх.№РПН21- ГР94-3002/19.08.2021г. от М.С.Б. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на заповед за промяна по време на строителството по чл.154 от ЗУТ на покривната конструкция на „Еднофамилна жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 14831.6508.303 по КККР на с.Герман м-т Терасите.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

5.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-3029/20.08.2021г. от П.И.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Вилна сграда “ в УПИ IX-534 /ПИ с идентификатор 29150.7107.534/ кв.48 с.Железница.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

6.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-3041/23.08.2021г. от П.Т.чрез пълномощник К.В.А. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Еднофамилна жилищна сграда “ и изгребна яма в УПИ XIV-789 /ПИ с идентификатор 22472.7301.789/ кв.11 с.Долни Пасарел.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

7.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-3062/24.08.2021г. от М.Д.С. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Работилница за автоуслуги“ в УПИ II -43 /ПИ с идентификатор 29150.7104.43/ кв.9 с.Железница.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

8.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-3102/26.08.2021г. от Т.Д.П. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Надстройка на прилежаща към стълбището част от жилищна сграда“ в УПИ XVI-1190 /ПИ с идентификатор 04234.6971.1190/ кв.36 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

9.Заявление с вх.№РПН21-ТД26-955/4/26.08.2021г. от „Б. А. М.“ ЕООД с управител А.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Вила Дарма с изгребна яма“ в УПИ XIII-1518 /ПИ с идентификатор /04234.6970.1518/ кв.26 в.з. Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

10.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-2308/3/27.08.2021г. от В.Н.А. чрез пълномощник И.Д. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Жилищна сграда, ограда и изгребна яма“ в УПИ VII-33 /ПИ с идентификатор 22472.7301.33/ кв.4 с.Долни Пасарел.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.