



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,
www.pancharevo.org

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л

№09

Днес, 02.03.2021г. в изпълнение на Заповеди №№РПН20-РД-91-20/27.04.2020г. и РПН21-РД91-5/19.02.2021г на Кмета на Район Панчарево се проведе заседание на РЕСУТ при Район Панчарево в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх.Румен Несторов – Гл. архитект на Район Панчарево

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: Добринка Стоименова – Главен специалист УТК

и ЧЛЕНОВЕ:

- 1.инж. Николай Цеков - Главен инженер
- 2.инж. Александър Пилъов - Началник отдел „УТК“
- 3.инж. Павлина Димитрова - Началник отдел „КС“
- 4.Лили Димитрова - Гл.юрисконсулт отдел „ПНО и ЧР“
- 5.Десислава Павлова - Мл. експерт отдел „ИИБЕ“
- 6.инж. Стефан Наков - Представител на VII РСПАБ
- 7.арх.Васил Николов - Представител на СРЗИ
- 8.инж. Павел Педашенко - Спец. част Стр.- конструктивна
- 9.инж.Снежина Буюклиева - Спец. част В и К
- 10.инж. Антоанета Коларова - Спец. част Електро
- 11.инж.Румяна Кирилова - Спец. част О и В
- 12.ланд.арх.Диана Рангелова -Представител на РКСофия към КАБ

за разглеждане на инвестиционни проекти при следния

Д н е в е н р е д:

Докладва арх.Румен Несторов

1.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-371/04.02.2021г. от Т.Г.Т.

пълномощник на И.Р.П. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Жилищна сграда с гаражи и подземни гаражи“ – идеен проект в УПИ I-531 /ПИ с идентификатор 55419.6707.894/ кв.7 с.Панчарево.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

2.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-396/05.02.2021г. от М.К.М. и А.Н.М. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Преустройство и промяна на предназначението на самостоятелен обект №3 в сграда с идентификатор 55419.6702.2900.6 от магазин в салон за красота“ в м-т Ширините с.Панчарево.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

3.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-404/05.02.2021г. от Б.Т.М. с искане

за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за обект:

„Хале за съхранение на строителна механизация“ в УПИ XII-437 /ПИ с идентификатор 44063.6207.437/ кв.20 с.Лозен м-т Врана – Лозен - Триъгълника.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

4.Заявление с вх.№РПН20-ГР94-4109/2/09.02.2021г. от Ц.А.Г. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Вилна сграда“ в УПИ XII-501 /ПИ с идентификатор 04234.6969.3312/ кв.6а в.з.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

5.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-427/09.02.2021г. от И.Д.Л. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ I-1629 /ПИ с идентификатор 04234.6981.1629 и 04234.6981.3667/ кв.88А с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

6.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-436/09.02.2021г. от Н.Н.К. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Жилищен комплекс от еднофамилна къщи“ в ПИ с идентификатор 44063.6235.23 по КККР на с.Лозен м-т Джуджин азмак.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

7.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-463/10.02.2021г. от Н.И.Н. с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Слънцезащитна пергола - навес към жилищна сграда с водоплътна изгребна яма“ в УПИ XXIV-3181 /ПИ с идентификатор 04234.6915.3262/ кв.42А в.з.Косанин дол.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

8.Заявление с вх.№РПН20-ТД26-1873/2/10.02.2021г. от „Д.Н. – 010“ ЕООД с искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Сграда с аптека, ИПМП- кабинети за общопрактикуващи лекари, апартаменти и изгребна яма“ в УПИ VI-913 /ПИ с идентификатор 44063.6225.913/ кв.60 с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Изготвя оценка за съответствие на проектната документация на основание чл.142 ал.5 и ал.6 т.1 от ЗУТ. Предлага на Главния архитект да издаде разрешение за строеж.

9.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-457/10.02.2021г. от Т.Т.Т. с

искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Жилищна сграда и изгребна яма“ – идеен проект в УПИ XVII-681 /ПИ с идентификатор 04234.6916.729/ кв.1 в.з. Косанин дол.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

10.Заявление с вх.№РПН21-ГР94-498/11.02.2021г. от М.И.М. с

искане за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Жилищна сграда и допълващо застрояване гараж“ в УПИ VI „За кжс“ /ПИ с идентификатор 04234.6971.3550/ кв.79 с.Бистрица.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация:

11.Заявления с вх.№№РПН21-ГР94-535/12.02.2021г. и РПН21-ГР94-535/1/16.02.2021г. от М.Г.И. с искане за одобряване на

инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за „Жилищна сграда с изгребна яма“ – идеен проект в УПИ ХІІІ-2530 /ПИ с идентификатор 44063.6226.4877/ кв.141 с.Лозен.

След преглед на внесената документация и станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Заявителят да се уведоми за забележки по представената документация: