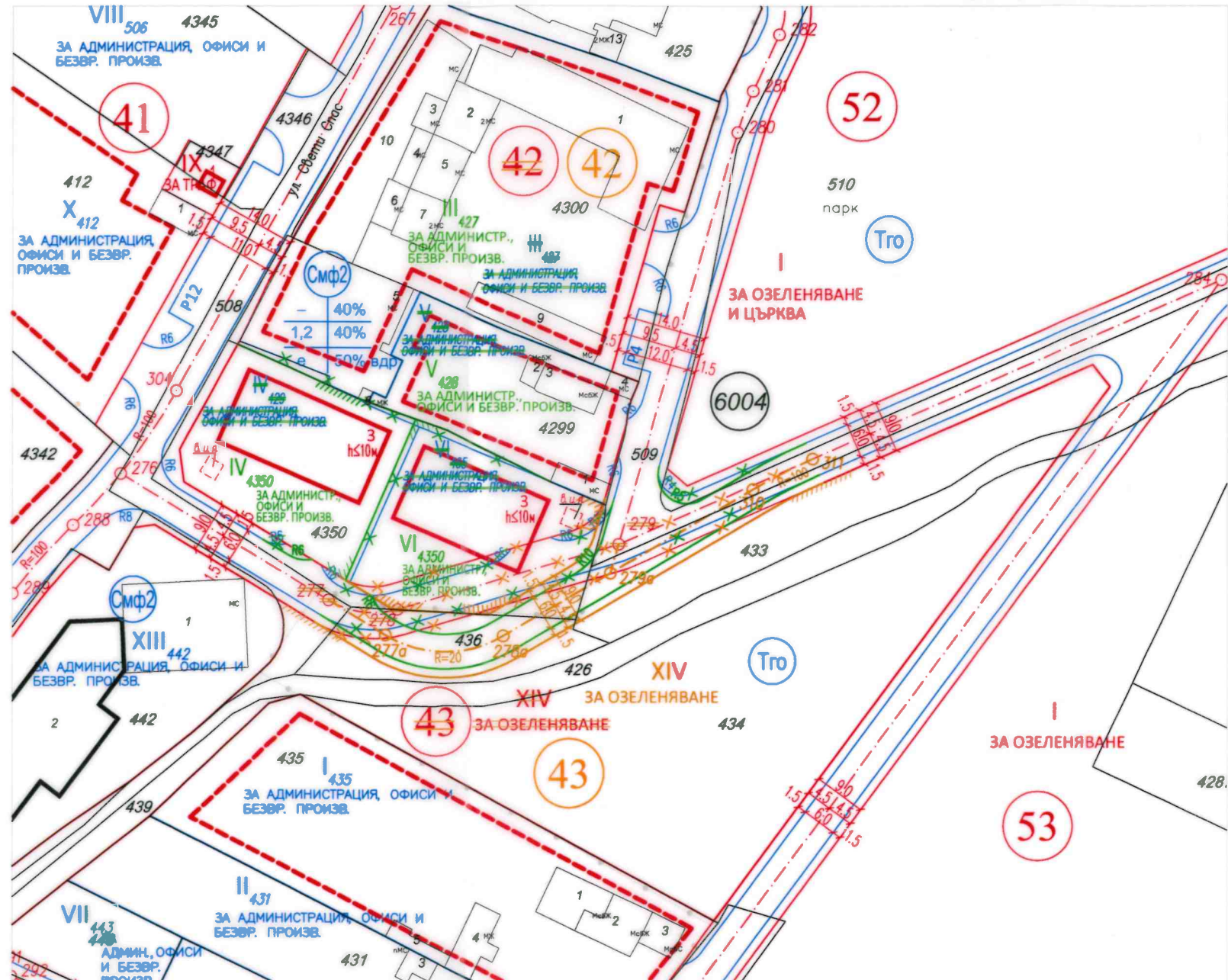




М 1:1000

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

на УПИ IV - 429 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. и УПИ VI - 485 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. ОТ КВ.42 като се образуват нови УПИ IV - 4350 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. и УПИ VI - 4350 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. ОТ КВ.42 за ПИ с идентификатор 39791.6004.4350 по КККР, като се засят общи граници със съседни УПИ V - 428 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. и УПИ III - 427 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. ОТ КВ.42 и засягат от изменението съседен УПИ XIV - ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ОТ КВ.43;

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ

промяна на улици от О.Т.276 - О.Т.279 до О.Т.284 и от О.Т.280 до О.Т.276 като се проектира нова улична регулация от О.Т.276-О.Т.277а (нова) - О.Т.278(нова) - О.Т.279а(нова) до О.Т.311(нова) и удължаване на улица от О.Т.280 до О.Т.279а(нова).

м. "с. Кривина"
СО - район Панчарево

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Площ на ПИ/УПИ в кв.м	Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м (Етажност)		Градостроителни параметри			Начин на застрояване				
					Задължителна	Максимална	Възможна „от - до“	Плътност на застрояван (Плзастр)	Интензивност на застрояване (Кинг)	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - д	Свързано - с	Забележка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
42	IV - 4350	Смф2	947	ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ.		≤10.00		40	1,2	40	*			
42	VI - 4350	Смф2	947	ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ.		≤10.00		40	1,2	40	*			

Действащ ПРЗ на м. "с.Кривина" е одобрен със Заповед № 157/ 11.04.1960г.

на председателя на ИК на СГНС,
Решение № 462 по протокол № 37/20.07.2017г. на СОС и
Решение № 354 по протокол №35/22.06.2017г. на СОС.

Кадастрална карта на с. Кривина, район Панчарево
е одобрена със Заповед №РД-18-74/20.12.2010г. на изпълнителния директор на АГКК,
последно изменена със Заповед № 18-5765/06.02.2022г. на началника на СГКК - София.

Чертеж : ИПРЗ, ИПУР

1 **Обект:** ИПРЗ и ИПУР
промяна на УПИ IV - 429 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. и УПИ VI - 485 - ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ, ОФИСИ И БЕЗВР. ПРОИЗВ. от кв.42, и промяна на улици от О.Т.276 - О.Т.279 - О.Т.284
м. "с. Кривина", СО - район Панчарево

Ревизия

Фаза: Размер: А3 Мащаб: 1 : 1000

Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска

2 **Проектант:**

mail:

Телефон:

3 **Съгласували:**

Подпис:

Дата:

Чертеж №:

10/2023

4 **Ревизия** **Основание**

01

02

03

5 **Одобряващи и съгласуващи органи:**

6 **Инвентарен номер/QR код**