



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org

Изх. № РПН23-ДИ05-501/... / 03.082023 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

СО-Район „Панчарево“, на основание чл.20 ал. 5 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, **съобщава, че е издадена Заповед №РПН23-РД09-73 от 02.08.2023г на Кмета на СО-район „Панчарево“** за провеждане на обществено обсъждане проект на подробен устройствен план – Изменение на плана за улична регулация /ИПР/ между о.т.1 и о. т. 4 за отваряне на вход/изход за крайпътен търговски комплекс, откриване на улица от о. т. 1, о. т. 1а (нова) до о. т. 16 (нова) и план за регулация (ПР) за ПИ с идентификатори 44063.6209.3266 и 44063.6209.457 по КККР на с. Лозен, м. „Сръбски азмак“, за създаване на нов УПИ III-3266,457 за „Крайпътен търговски комплекс- бензиностанция с АСГГ, обслужваща сграда с магазин, ЗОХ и офиси, мотел със ЗОХ, санитарна сграда, водопълтна изгребна яма, подземни резервоари, паркинги и трафопост, кв.15 и план за застрояване (ПЗ) на нов УПИ.

Проектът /текстови и графични материали/ ще е на разположение на заинтересованите лица за запознаване в отдел „УТК“ на районната администрация на адрес: с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230 и на официалната интернет страница на района.

Представянето на проекта ще се проведе на **10.08.2023г от 17:30 часа** в кметство с. Лозен с адрес: с. Лозен, ул. „Съединение“ № 112.

След представянето на проекта, писмени становища, мнения или предложения по проекта могат да се депозират в срок **до 24.08.2023г** в районната администрация или по електронна поща: **info@pancharevo.org**.

Становища постъпили след 24.08.2023г няма да бъдат разглеждани.

Арх. Румен Несторов - главен архитект на СО-район „Панчарево“ и Петранка Брайнова – гл. специалист в отдел „УТК“ ще дават допълнителна информация по време на изготвяне на становищата, в сградата на районната администрация, в работно време.

За приключване на общественото обсъждане ще се проведе заключителна дискусия на **24.08.2023г от 17:30ч** в кметство с. Лозен с адрес: с. Лозен, ул. „Съединение“ № 112.

АРХ. РУМЕН НЕСТОРОВ,
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СО - РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“