

УТВЪРЖДАВАМ:.....

**КМЕТ НА РАЙОН ПАНЧАРЕВО:
/ НИКОЛАЙ ГЮРОВ/**

ПРОТОКОЛ

Днес, 28.04.2022 г. комисия назначена със Заповед №РД91-19/27.04.2022 г. на Кмета на район „Панчарево“, в състав:

Председател: Паолина Петракиева – Заместник-Кмет на район Панчарево

Членове:

1. Севделина Вельова – ст.експерт отдел ПНО, ЧР и УОС
2. Лили Димитрова – гл.юрисконсулт
3. Представител на Областна служба по безопасност на храните
4. Представител на Общинска служба по земеделие – Източна

Резервни членове:

1. Люмила Стоименова – старши юрисконсулт
2. Инж.Иван Чалев – ст. експерт отдел ПНО, ЧР и УОС

Технически секретар: Савилия Илиева – мл.експерт отдел ОСК

се събра и извърши разпределението на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд (ОПФ), определени с Решение №102 по Протокол №48 от 24.02.2022г. на Столичен общински съвет на територията на Район „Панчарево“ между подалите заявление собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, съответните землища по определена форма, съгласно чл. 37и, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

На основание чл.100, ал.1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисията започна работа след като членовете подписаха и представиха декларации на председателя, че по смисъла на Търговския закон, не са свързани лица с участниците в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

Комисията констатира, че в изпълнение на чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, в район Панчарево са постъпили 7 /седем/ броя заявления от собственици/ползватели на животновъден обект с

пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, желаещи да получат под наем пасища, мери и ливади от ОФП, както следва:

Таблица №1

№	Заявление вх.№	Заявител	Животновъден обект №/адрес	Проверка за наличие на документи	Проверка в RegiXServices Web	Проверка за собствени и ползвани имоти	Становище на комисията
1	РПН22-ГР94- 880/10.03.2022	Николай Костов	4406380002 (1151-0105)/с. Лозен, район Панчарево	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ
2	РПН22-ГР94- 8881/10.03.2022	Петър Алексиев	4406300006 (1151- 0308)/местност Порой, с. Лозен, район Панчарево	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ
3	РПН22-ГР94- 879/10.03.2022	Георги Станилов	4406390038 стар (1151-0079) с. Лозен, район Панчарево	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ
4	РПН22-ГР94- 882/10.03.2022	Ангел Русев	4406300031/стар 1151-0231/ , с. Лозен, район Панчарево	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ
5	РПН22-ГР94- 878/10.03.2022	Юлиан Станилов	4406350026 (1151-0332)/ с. Лозен район Панчарево	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ
6.	РПН22-ГР94- 779/02.03.2022	Георги Стоянов	2247230010 (1165-0044) с.Долни Пасарел район Панчарево	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ
7.	РПН22-ГР94- 807/04.03.2022	Владимир Лазаров	5541910007 (1137-0034) с.Панчарево район Панчарево	ДА	ОТГОВАРЯ	ОТГОВАРЯ	ДОПУСКА СЕ

Комисията разгледа и установи следното:

1. Заявление РПН22-ГР94-880/10.03.2022 г. – Николай Костов – съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ
2. Заявление РПН22-ГР94-881/10.03.2022 г.– Петър Алексиев – съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ
3. Заявление РПН22-ГР94-879/10.03.2022 г.– Георги Станилов – съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ
4. Заявление РПН22-ГР94-882/10.03.2022 г.– Ангел Русев – съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ
5. Заявление РПН21-ГР94-878/10.03.2022 г. – Юлиан Станилов - съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ
6. Заявление РПН22-ГР94-779/02.03.2022 г. – Георги Стоянов - съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ.
7. Заявление РПН22-ГР94-807/04.03.2022 г. – Владимир Лазаров - съдържа всички необходими документи и заявителя се допуска за участие в процедурата за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ.

След разглеждане на допуснатите заявления и съгласно изискванията на чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ и Решение на Столичен общински съвет, Комисията

Р Е Ш И:

8. Заявителят Николай Костов- ползва на правно основание 21.786 дка, пасища, мери и ливади, съгласно сключен договор със срок на действие до 2023 г.; 108.482 дка пасища, мери и ливади, съгласно сключен договор със срок на действие до 2026г, съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.
9. Заявителят Петър Алексиев – ползва на правно основание 13.047 дка пасища, мери и ливади със срок на ползване до 2022г., 180.142 дка пасища, мери и ливади , съгласно сключен договор със срок на действие до 2023 год. и 51.253 дка пасища, мери и ливади сс срок на действие до 2026 г.. Съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.

10. Заявителят Георги Станилов - ползва на правно основание 5.012 дка пасища, мери и ливади, съгласно сключени договори със срок на действие до 2022 г., 66.752 дка пасища, мери и ливади, договор със срок на действие 2026 г. Съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.
11. Заявителят Ангел Русев- ползва на правно основание 31.741 дка пасища, мери и ливади, съгласно сключени договори със срок на действие до 2023г. и 110.380 дка па сища, мери и ливади със срок на действие до 2026 г. Съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.
12. Заявителят Юлиан Станилов – ползва на правно основание 7.840 дка пасища, мери и ливади със срок на действие до 2022г. и 26.901 дка пасища, мери и ливади със срок на действие 2026 г. Съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.
13. Заявителят Георги Стоянов - не ползва на правно основание пасища, мери и ливади, Съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.
14. Заявителя Владимир Лазаров - не ползва на правно основание пасища, мери и ливади, Съществува недостиг на ползваните земеделски площи, съгласно броя на отглежданите селскостопански животни.

Имотите, общинска собственост, които ще бъдат разпределени на територията на район Панчарево са с обща площ 1399.615 дка за 64.79 ЖЕ съгл. Решение №102 по Протокол №48 от 24.02.2022 г. на Столичен общински съвет на територията на район „Панчарево“. В таблица № 2 са направени изчисления за заявените за разпределение ЖЕ – 131.52 . На лице е недостиг на пасища, мери и ливади от ОПФ в землищата на територията на район „Панчарево“, за които са подадени заявленията. Съгласно получените стойности, разпределението е извършено след корекция на общите заявени ЖЕ с коефициент 0,492.

След разглеждане на подадените заявления, сравнение на заявените с регистрираните в RegiXServices Web ЖЕ и установени разлики, за всеки един заявител са приети за участие в разпределението регистрираните ЖЕ в RegiX, а в случай, че са заявили по-малко от регистрираните – по заявените.

Таблица №2 за изчисляване на ЖЕ за разпределение – 2021 г.

РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“

№	Заявление вх.№	Заявител	ЖЕ ^С / при животн и за мляко/	ЖЕ ^С / при животн и за месо/	ЖЕ ^З / при животн и за мляко/	ЖЕ ^З / при живот ни за месо/	ЖЕ ^Р / за мляко/ (кол.6- кол.4)	ЖЕ ^Р / за месо/ (кол.7- кол.5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	РПН21-ГР94- 860/09.03.2021	Николай Костов	3.6156	2.7116	6.0	18.4	2.38	15.69
2	РПН21-ГР94- 861/09.03.2021	Петър Алексиев		7.7183	-	43.4	-	35.68
3	РПН21-ГР94- 864/09.03.2021	Георги Станилов	2.3916	1.7993	7.5	16.2	5.11	14.40
4	РПН22-ГР94- 865/09.03.2021	Ангел Русев		6.773		32.6	-	25.83
5	РПН22-ГР94- 878/10.03.2022	Юлиан Станилов	2.1659		6.0		3.83	
6	РПН22-ГР94- 779/02.03.2022	Георги Стоянов	-	-	6.75	-	6.75	-
7	РПН22-ГР94- 807/04.03.2022	Владимир Лазаров	-	-	7.05	14.8	7.05	14.8
Общо заявени ЖЕ							131.52	

1.Николай Костов

- Говеда над двегодишна възраст за месо 18 бр х коефициент (к) 1 = 18 ЖЕ;
Регистрираните в RegiX – 13 бр. х коефициент (к) 1 = 13 ЖЕ за разпределение.
- Говеда на възраст от 6 месеца до две години 4 бр х коефициент (к) 0,6 = 2.4 ЖЕ.
Регистрирани в RegiX – 5 бр. х коефициент (к) коефициент 0.6 = 3.0 ЖЕ
- Коня идентифицирани и над 6 месеца, с изключение на конете с предназначение „за спорт“ 3бр х коефициент (к) 1 = 3 ЖЕ
Регистрирани в RegiX - 3 х коефициент (к) 1,0 = 3 – за разпределение
Овце 40 броя х коефициент (к) 0.15=6 – за разпределение
Регистрирани в RegiX – 40 х коефициент (0.15) = 6 ЖЕ – за рапределение
- Общо = 24.40 ЖЕ

На разпределение подлежат **18.07 ЖЕ** х коефициент за корекция **0,492 = 8.89 ЖЕ**

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

	идентификатор	№ по КВС	Площ (дка)	Начин тр. ползване	категория	местност	ЖЕ
Землище яз. Искър							
1.	22472.7448.137	478	3,978	пасище	9	-	0,133
2.	22472.7445.91	481	49,406	пасище	10	-	1,647
Землище с.Плана							
1.	56624.7226.146	14046	102.284	ливада	7	Стария егрек	6.819
2.	56624.7201.58	9078	4.608	ливада	7	Матейница	0.307
						Общо:	8.906

2.Петър Алексиев

- Говеда над двегодишна възраст за месо 38 бр x коефициент (к) 1 = 38 ЖЕ.
Регистрирани в RegiX отговарят на заявените.
- Говеда на възраст от 6 месеца до две години 9 бр x коефициент (к) 0,6 = 5.4 ЖЕ .
Регистрираните в RegiX отговарят на заявените.
- Общо = 43.4 ЖЕ

На разпределение подлежат: **35.68** ЖЕ x коефициент за корекция **0,492 = 17.55** ЖЕ

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

	идентификатор	№ по КВС	Площ (дка)	Начин тр. ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с.Железница							
1.	29150.7102.123	13008	1,585	ливада	8	Лева река	0,053
2.	29150.7102.341	13036	1,012	ливада	8	Лева река	0,034
3.	29150.7102.342	13037	1,96	ливада	8	Лева река	0,065
4.	29150.7102.365	13040	1,981	ливада	8	Лева река	0,066

5.	29150.7102.413	14013	2,629	ливада	8	Лева река	0,088
6.	29150.7102.426	14023	1,284	ливада	8	Лева река	0,042
7.	29150.7102.493	14019	2,875	ливада	8	Лева река	0,096
8.	29150.7102.624	8010	2,621	ливада	7	Мангови кошари	0,175
9.	29150.7102.641	8008	2,153	ливада	7	Мангови кошари	0,144
10.	29150.7106.209	45014	9,445	пасище	9	Царовски дол	0,315
11.	29150.7107.382	95006	3.779	ливада	6	Брезовичка река	0.251
12.	29150.7110.1197	132096	15.638	пасище	10	Падините	0.521
13.	29150.7110.1089	136057	64.867	пасище	10	Побит камък	2.162
14.	29150.7110.1082	137052	50.649	пасище	9	Илчов рид	1.688
15.	29150.7110.344	171070	22.498	пасище	10	Ваклинови буки	0.750
16.	29150.7110.1154	125111	14.940	пасище	7	Алексови кошари	0.996
Землище с. Бистрица							
1.	04234.7014.187	50187	8,864	ливада	10	Лагатар	0,295
2.	04234.7009.134	502134	2,451	ливада	4	Мителява ливада	0,163
3.	04234.7000.102	38102	55,863	пасище	7	Капрал	3,724
4.	04234.7000.37	38037	1,060	пасище	9	Капрал	0,035
Землище с. Плана							
1.	56624.7209.178	111 78	31.402	ливада	7	Пусти рид	2,093
2.	56624.7210.142	111 42	5.735	ливада	7	Пусти рид	0.384
2.	56624.7224.96	17096	103,517	ливада	9	Стария егрек	3,450

	Общо	17.590
--	-------------	---------------

3. Георги Станилов

- Говеда над двегодишна възраст за месо 15 бр х коефициент (к) 1 = 15 ЖЕ – Ррегистрираните в RegiX 16 бр.х коефициент (к) 1=16 ЖЕ
- Говеда на възраст от 6 месеца до две години 3 бр х коефициент (к) 0,6 = 1.8 ЖЕ регистрирани в RegiX 2 бр. х коефициент (к) 0.6=1.2 ЖЕ
- Овце над 12 месеца – 50. х коефициент (к) 0,15 = 7.5 ЖЕ – регистрираните в RegiX – 51 бр. х коефициент (0.15) = 7.65 ЖЕ
- Общо = 23.70 ЖЕ

На разпределение подлежат: **19.51 ЖЕ** х коефициент за корекция **0,492 = 9.60 ЖЕ**

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

№	идентификатор	№ по КВС	Площ (дка)	Начин тр. ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с. Плана							
1.	56624.7226.252	14252	6.722	ливада	7	Дългия рид	0.448
Землище с. Казичене							
1.	35239.6104.60	17001	31,404	пасище	5	Блато	2,093
2.	35239.6104.244	17184	4,001	пасище	3	Блато	0,267
3.	35239.6104.387	182008	9,66	пасище	3	Търницата	0,644
4.	35239.6105.160	184001	21,308	пасище	3	Бариевско	1,420
5.	35239.6105.159	183004	10,948	пасище	3	Търницата	0,73
Землище с. Железница							
1.	29150.7111.92	112008	7.970	ливада	9	Човедарница	0,266

2.	29150.7110.356	125099	37.114	пасище	7	Алексови кошари	2.474
3.	29150.7110.564	119245	7.377	ливада	7	Врагудин дол	0,491
4.	29150.7110.918	132079	3.328	ливада	10	Торището	0,110
5.	29150.7110.944	134010	12.147	пасище	10	Бегун	0,404
6.	29150.7103.239	67057	4.216	ливада	10	Дабов чукар	0,140
7.	29150.7108.167	109092	2.473	ливада	8	Ярема	0.082
						Общо	9.569

4.Ангел Русев

- Говеда над двегодишна възраст за месо 19 бр х коефициент (к) 1 = 19 ЖЕ
регистрирани в RegiX 20 бр. х коефициент (к) 1= 20 ЖЕ.
- Коне над 6 месеца 8 бр х коефициент (к) 1 = 8 ЖЕ – регистрирани в Regix - 7
бр.х коефициент (к) 1=7 ЖЕ,
- Говеда на възраст от 6 месеца до две години 11 бр х коефициент (к) 0,6 = 6.6
ЖЕ, регистрираните в RegiX 12бр. х коефициет (к) 0.6 = 7.2 ЖЕ.
- Общо = 32.6 ЖЕ

На разпределение подлежат: **25.83 ЖЕ** х коефициент за корекция **0,492 = 12.71 ЖЕ**

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

№	идентификатор	№ по КВС	Площ (дка)	Начин тр. ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с. Бистрица							
1.	04234.7021.15	500015	1,621	пасище	8	Левата река	0,054
2.	04234.7018.112	112	1,584	пасище	10	-	0,053
3.	04234.7018.138	138	23,046	пасище	10	-	0,768

4.	04234.7018.347	347	11,338	пасище	10	-	0,379
5.	04234.7017.121	121	1,181	пасище	10	-	0,039
6.	04234.7021.17	500017	1.683	пасище	8	Левата река	0.056
7.	04234.7009.124	502124	1.285	ливада	4	Мителява ливада	0.085
Землище с. Кокаляне							
1.	37914.6808.7	40007	70,937	ливада	10	Мечитски рид - Биволар	2,365
2.	37914.6818.10	12010	0,499	ливада	10	Лацман	0,017
3.	37914.6818.25	12025	0,601	ливада	10	Лацман	0,02
4.	37914.6817.55	13055	0,601	ливада	7	Мали рид	0,04
5.	37914.6819.32	11032	0,801	ливада	10	Високата круша	0,027
6.	37914.6819.5	11005	0,601	ливада	10	Високата круша	0,02
Землище с. Кривина							
1.	39791.6022.82	22082	5,564	ливада	5	Мало блато	0,371
2.	39791.6020.114	20114	8,432	ливада	5	Мало блато	0,562
3.	39791.6020.115	20115	1,503	ливада	5	Мало блато	0,100
Землище Плана							
1.	56624.7226.2	14002	76.243	ливада	7	Дългия рид	5.083
2.	56624.7215.394	17094	45.851	ливада	9	Стария егрек	1.528
3.	56624.7206.178	2028	35.159	пасище	10	Манастир ище	1.172
							Общо: 12.739

5.Юлиан Станилов

- Овце 40 бр. х коефициент (к) 0,15 = 6.0 ЖЕ

Регистрираните в RegiX съвпадат със заявените 40 бр. х коефициент (к) 0.15 = 6.0 ЖЕ

- Общо = 6.0 ЖЕ

На разпределение подлежат: **3.83 ЖЕ** х коефициент за корекция **0,492 =1.88 ЖЕ**

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

№	идентификатор	№ по КВС	Площ (дка)	Начин тр. ползване	категория	местност	ЖЕ
Землище с. Лозен							
1.	44063.6237.433	421007	8.865	Ливада	9	Читачко шуме	0,295
2.	44063.6237.456	428001	8.258	Ливада	9	Груденица	0.275
3.	44063.6205.7	12007	2.568	Ливада	5	Кантона	0.171
4.	44063.6238.766	405137	25.218	Ливада	9	Раковичка бара	0.841
Землище с. Железница							
1.	29150.7108.175	96041	8.404	пасище	8	Нешово борие	0.280
						общо	1.86

6. Георги Стоянов

- Овце 45 бр х коефициент (к) 0,15 = 6.75 ЖЕ – съвпадат в регистрираните в Regix.
- Общо = 6.75 ЖЕ

На разпределение подлежат **6.75 ЖЕ** х коефициент за корекция **0,492 = 3.32 ЖЕ**

Комисията разпределя на правоимащо лице, пасища и мери, както следва:

№	идентификатор	№ по КВС	Площ (дка)	Начин тр. Ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с. Железница							
1.	29150.7108.13	100016	1.573	Ливада	8	Ножичовица	0,052
2.	29150.7107.386	95010	1,369	Ливада	6	Брезовичка река	0,091
3.	29150.7108.21	100021	2.445	Ливада	8	Ножичовица	0,081

	29150.7109.589	103015	27.743	Ливада	10	Чаневи кошари	0,925
Землище Долни Пасарел							
1.	22472.7328.247	352027	3.597	ливада	6	Дабие	0.240
2.	22472.7320.117	317	16.957	пасище	10	Тризиград	0.565
Землище с.Плана							
1.	56624.7210.66	12066	20.279	пасище	7	Бачийски камък	1.352
						Общо	3.306

7.Владимир Лазаров

- Говеда над двегодишна възраст за месо 13 бр х коефициент (к) 1 = 13 ЖЕ – регистрирани в RegiX 19 бр. х коефициент (к) 1 =19 ЖЕ
- Говеда на възраст от 6 месеца до две години 3 бр х коефициент (к) 0,6 = 1.8 ЖЕ регистрирани в RegiX 7 бр. х коефициент (к) 0.6=4.2
- Овце над 12 месеца – 34 бр. х коефициент (к) 0,15 = 5.1 ЖЕ – регистрираните в RegiX 58 бр. х коефициент (к) 0.15 = 8.7 ЖЕ
- Кози 13 бр х коефициент (к) 0,15 = 1.95 – съвпадат с регистрираните в RegiX.
- Общо = 21.85 ЖЕ

На разпределение подлежат **21.85 ЖЕ** х коефициент за корекция **0,492 = 10.75 ЖЕ**

№	идентификатор	№ по КВС	Площ (дка)	Начин тр. Ползване	категория	местност	ЖЕ
1	2	3	4	5	6	7	
Землище с.Герман							
	14831.6556.185	73018	2.866	ливада	10	Бранов кладенец	0.095
Землище Долни Пасарел							
1.	22472.7315.587	19027	53.352	ливада	7	Мешковица	3.557

Землище с.Плана							
1.	56624.7225.34	15034	39.082	ливада	9	Криви дол	1.303
2.	56624.7224.12	16012	22.424	ливада	9	Велчев рид	0.747
3.	56624.7212.269	7269	15.704	пасище	9	Яслите	0.524
4.	56624.7210.42	15042	65.133	ливада	10	Криви дол	2.171
5.	56624.7210.94	12094	12.39	ливада	7	Бачийски камък	0.826
6.	56624.7208.36	10036	21.864	ливада	9	Шильо	0.729
7.	56624.7224.55	16055	23710	ливада	9	Велчев рид	0.790
						Общо	10.74

Протокола е за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ на територията на район Панчарево и ще бъде обявен в кметствата на населените места в район Панчарево, в сградата на районната администрация и на интернет страницата на района и Столична община. Протоколът може да се обжалва по отношение на площите на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

Съгл. чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ определените пасища, мери и ливади от ОПФ, могат да се отдават под наем за минимален срок от 5 стопански години, считано от 2022/2023 стопанска година.

Настоящият протокол се състави в пет еднообразни екземпляра.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Паолина Петракиева – Заместник –кмет район Панчарево –

ЧЛЕНОВЕ:

1. Севделина Вельова – ст.експерт отдел ПНО, ЧР и УОС -
2. Лили Димитрова – гл. юристконсулт –
3. Представител на Областна служба по безопасност на храните –
4. Представител на Общинска служба по земеделие – Източна –

Технически секретар Савилия Илиева – мл.експерт отдел ОСК –